Капитальный ремонт

Для обеспечения своевременного проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Мурманской области, был создан региональный оператор — некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта общего имущества в многоквартирных жилых домах Мурманской области».

http://fkrmo.ru

Размер взноса по КР

с 01.01.2016 года

В Мурманской области региональным Правительством установлен взнос по многоквартирным жилым домам:

2,00 руб/кв.м. — для деревянных домов ниже трех этажей;

6,00 руб/кв.м. — для всех остальных многоквартирных домов.

с 01.12.2014 года

В Мурманской области региональным Правительством установлен взнос по многоквартирным жилым домам:

1,00 руб/кв.м. — для деревянных домов ниже трех этажей;

3,00 руб/кв.м. — для всех остальных многоквартирных домов.

ВНИМАНИЕ!

О компенсации расходов на уплату взноса на капитальный ремонт отдельным категориям граждан

Министерством социального развития Мурманской области через подведомственные учреждения организована работа телефонов «горячей линии» по вопросам предоставления отдельным категориям собственников компенсации расходов на уплату взноса на капитальный ремонт в рамках реализации норм Федерального закона от 29.12.2015 № 399-ФЗ «О внесении изменений в статью 169 Жилищного кодекса Российской Федерации и статью 17 Федерального закона «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации».

Специалисты центров социальной поддержки населения дадут разъяснения по вопросам, связанным с получением новой меры социальной поддержки: куда обращаться, какие необходимо представить документы при первичном установлении выплаты, в какие сроки и как будут перечисляться (доставляться) денежные средства. Эти и другие интересующие вопросы можно задать по следующим телефонам:

ГОКУ «ЦСПН г. Мурманск» 45-88-05 «Социальный телефон»

Отдел субсидии: 45-91-93 и 45-93-18

Октябрьский округ: 43-38-22

Ленинский округ: 45-56-28

Первомайский округ: 53-94-08

Реализация программы

Капитальный ремонт:

I этап: Лица, осуществляющие управление МКД, ежегодно проводят обследования и предоставляют в органы местного самоуправления муниципальных образований Мурманской области по месту нахождения соответствующего МКД в электронном виде информацию о техническом состоянии каждого многоквартирного дома, в отношении которого осуществляется управление.

Информация о техническом состоянии МКД представляется в срок до 1 апреля года, в котором планируется актуализация региональной программы капитального ремонта общего имущества в МКД, по форме, утвержденной уполномоченным органом.

II этап: Органы местного самоуправления муниципальных образований Мурманской области в срок до 1 июня года, в котором планируется актуализация региональной программы капитального ремонта общего имущества в МКД, в соответствии с методическими рекомендациями, утвержденными региональным оператором, вносят сведения обо всех МКД, расположенных на территории муниципального образования, в программный комплекс.

III этап: Органы местного самоуправления на основании сведений, полученных от лиц, осуществляющих управление МКД, ежеквартально формируют и представляют в Минэнерго и ЖКХ Мурманской области (далее — Уполномоченный орган) информацию о МКД, подлежащих капитальному ремонту, по форме, утвержденной приказом Уполномоченного органа.

IV этап: Сводный краткосрочный план реализации региональной программы утверждается нормативным правовым актом Правительства Мурманской области.

Основание: Постановление Правительства Мурманской области от 16 июля 2013 г. N 393-ПП

«Об отдельных вопросах формирования региональной системы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Мурманской области»